



RAN - 1905000102050001

**RAN-1905000102050001****F. Y. LL.B. (Sem. - II) Examination October - 2023****Land Law (New)****Time: 3 Hours ]****[ Total Marks: 100****સૂચના : / Instructions**

(૧)

નીચે દર્શાવેલ નિશાનીવાળી વિગતો ઉત્તરવહી પર અવશ્ય લખવી.  
Fill up strictly the details of signs on your answer book

Name of the Examination:

F. Y. LL.B. (Sem. - II)

Name of the Subject :

Land Law (New)

Subject Code No.: 1905000102050001

Seat No.:

Student's Signature

- (૨) પ્રશ્ન ક્રમાંક બદલશો નહીં.  
(૩) તમારા ઉત્તરોના સમર્થનમાં કેસ-લો ચર્ચો.

- પ્ર. ૧. ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ, ૧૮૭૯ હેઠળ મહેસૂલી અધિકારીઓની કાર્યવાહીની ચર્ચા કરો. ૧૩
- અથવા
- પ્ર. ૧. સમજાવો : હક્કપત્રક. ૧૩
- પ્ર. ૨. ૧૮૭૯ના ગુજરાત જમીન મહેસૂલ ધારા હેઠળ કલેક્ટરની સત્તા અને ફરજો જણાવો. ૧૩
- અથવા
- પ્ર. ૨. ૧૮૭૯ના ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ નીચે બીન-ખેતીના ઉપયોગની મંજૂરી માટેની જોગવાઈઓ સમજાવો. ૧૩
- પ્ર. ૩. ગુજરાત ખેત જમીન ટોચ મર્યાદા અધિનિયમ, ૧૯૬૦ હેઠળ માફીની જોગવાઈ સમજાવો. ૧૫
- અથવા
- પ્ર. ૩. ૧૯૬૦ના ગુજરાત ખેત જમીન ટોચમર્યાદા અધિનિયમ હેઠળ વ્યાખ્યા આપી સમજાવો. ૧૫
૧. ટોચમર્યાદા ક્ષેત્રફળ.  
૨. મામલતદાર.

- પ્ર. ૪. જમીન સંપાદન અધિનિયમ હેઠળ સમજાવો અને વ્યાખ્યા આપો: ૧૫
૧. અસરગ્રસ્ત કુટુંબ.
  ૨. સંપાદનનો ખર્ચ.

અથવા

- પ્ર. ૪. જમીન સંપાદન અધિનિયમ હેઠળ જમીન સંપાદનની કાર્યવાહી ચર્ચો. ૧૫
- પ્ર. ૫. ગુજરાત ગણોત અને ખેત જમીન અધિનિયમ અન્વયે વ્યાખ્યા આપી સમજાવો: ૧૫
૧. ખેતી.
  ૨. ગણોતિયો.

અથવા

- પ્ર. ૫. ગુજરાત ગણોત અને ખેત જમીન અધિનિયમ હેઠળ મામલતદાર (કૃષિ પંચ)ની સત્તા અને ફરજો સમજાવો. ૧૫
- પ્ર. ૬. મામલતદાર કોર્ટ એક્ટ, ૧૯૦૬ અન્વયે સુનવાણી વખતે મામલતદાર કયા મુદ્દાઓ નક્કી કરશે? મામલતદારના હુકમનો અમલ સમજાવો. ૧૫

અથવા

- પ્ર. ૬. મામલતદાર કોર્ટ એક્ટ, ૧૯૦૬ અન્વયે “મામલતદાર”ની વ્યાખ્યા આપો. મામલતદાર કોર્ટની સત્તા ચર્ચો. મામલતદાર કયા હુકમો કરી શકે? ૧૫
- પ્ર. ૭. ગુજરાત જમીન મહેસુલ અધિનિયમ અન્વયે ટૂંક નોંધ લખો: (કોઈ પણ બે) ૧૪
૧. મહેસુલ અધિકારી.
  ૨. હદ નિશાન.
  ૩. વરિષ્ઠ ધારણ કરનાર અને કનિષ્ઠ ધારણ કરનાર.
  ૪. ખાતેદાર.

## ENGLISH VERSION

### Instructions:

- (1) As per the instruction no. 1 of page no. 1.
- (2) Do not change question number.
- (3) Discuss case-laws in support of your answers.

- Q. 1. Discuss the procedure of Revenue officers under The Gujarat Land Revenue Code, 1879. 13

OR

- Q. 1.** Explain: Record of Rights. **13**
- Q. 2.** Discuss the powers and duties of collector under The Gujarat Land Revenue Code, 1879. **13**
- OR**
- Q. 2.** Explain the provision for use of non-agricultural purpose under The Gujarat Land Revenue Code, 1879. **13**
- Q. 3.** Discuss the exemption clauses under The Gujarat Agricultural Land Ceiling Act, 1960. **15**
- OR**
- Q. 3.** Define and explain under The Gujarat Agricultural Land Ceiling Act, 1960. **15**
1. Ceiling areas
  2. Mamlatdar
- Q. 4.** Define and explain under The Land Acquisition Act. **15**
1. Affected Family
  2. Cost of Acquisition
- OR**
- Q. 4.** Discuss the procedure of acquisition of land under the Land Acquisition Act. **15**
- Q. 5.** Define and explain under The Gujarat Tenancy and Agricultural Land Act. **15**
1. Agriculture
  2. Tenant
- OR**
- Q. 5.** Explain powers and duties of Mamlatdar (Krushi Panch) under The Gujarat Tenancy and Agricultural Land Act. **15**
- Q. 6.** What issue may be framed by Mamlatdar at hearing? Explain the execution of Mamlatdar's order under the Mamlatdar's Court Act, 1906. **15**
- OR**
- Q. 6.** Define 'Mamlatdar' under The Mamlatdar Court Act, 1906. Discuss the powers of Mamlatdar's court. What orders may be issued by the Mamlatdar? **15**
- Q. 7.** Write short notes under The Gujarat Land Revenue Code: (any two) **14**
1. Revenue officer
  2. Boundary mark
  3. Superior holder and inferior holder
  4. Occupant